

**Отчет о выполнении договора управления
 многоквартирным домом 2 пр-д Metallургов, 10, лит.А
 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021**

Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2021г., руб.		-272 389,19		
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб		874 092,38		
Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб		868 972,59		
Начислено за использования общедомового имущества, руб		12 600,00		
Поступило за использования общедомового имущества, руб		10 850,00		
Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб.		883 264,11		
в том числе по видам работ:		Фактическое выполнение		
Виды работ	Объем	Ед. изм.	Цена за ед. изм., руб.	Стоимость, руб.
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов				
Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД	1,00	услуга	115 285,46	115 285,46
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.)				
Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД	1,00	услуга	298 853,64	298 853,64
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.)				
Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории	1,00	услуга	237 934,13	237 934,13
Услуги, работы по управлению МКД				
Услуги, работы по управлению МКД	1,00	услуга		185 736,04
ОДН				
Сточные воды на ОДН				4 055,14
Холодное водоснабжение на ОДН				7 109,46
Электроснабжение на ОДН				34 290,24
Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2021:		-275 830,71		
Генеральный директор ООО "УютДом"		И.С. Дивногорцев		