

**Отчет о выполнении договора управления
многоквартирным домом Ак.Павлова, 34а, лит.А
за период с 01.01.2021 по 31.12.2021**

Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2021г., руб.		-578 620,33
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб		847 037,40
Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб		846 754,08
Начислено за использования общедомового имущества, руб		14 400,00
Поступило за использования общедомового имущества, руб		12 800,00
Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб.		845 590,30
в том числе по видам работ:		Фактическое выполнение
Виды работ	Объем	Ед. изм.
Цена за ед. изм., руб.	Стоимость, руб.	
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов		
Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД	1,00	услуга
		37 274,44
37 274,44		
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.)		
Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД	1,00	услуга
		294 327,29
294 327,29		
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.)		
Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории	1,00	услуга
		302 259,84
302 259,84		
Услуги, работы по управлению МКД		
Услуги, работы по управлению МКД	1,00	услуга
		169 377,84
169 377,84		
ОДН		
Сточные воды на ОДН		4 006,27
Холодное водоснабжение на ОДН		4 685,34
Электроснабжение на ОДН		33 659,28
Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2021:		-564 656,55
Генеральный директор ООО "УютДом"		И.С. Дивногорцев