

**Отчет о выполнении договора управления
многоквартирным домом Декабристов, 12, лит.А
за период с 01.01.2021 по 31.12.2021**

Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2021г., руб.					-354 839,62
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб					1 194 638,10
Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб					1 187 843,64
Начислено за использования общедомового имущества, руб					18 600,00
Поступило за использования общедомового имущества, руб					14 350,00
Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб.					1 267 957,59
в том числе по видам работ:	Фактическое выполнение				
Виды работ	Объем	Ед. изм.	Цена за ед. изм., руб.	Стоимость, руб.	
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов					
Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД	1,00	услуга	10 596,53		10 596,53
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.)					
Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД	1,00	услуга	467 323,16		467 323,16
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.)					
Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории	1,00	услуга	375 825,32		375 825,32
Услуги, работы по управлению МКД					
Услуги, работы по управлению МКД	1,00	услуга			238 747,72
ОДН					
Сточные воды на ОДН					4 845,68
Холодное водоснабжение на ОДН					5 610,84
Горячее водоснабжение на ОДН					15 557,22
Электроснабжение на ОДН					149 451,12
Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2021:					-420 603,57
Генеральный директор ООО "УютДом"			И.С. Дивногорцев		