

**Отчет о выполнении договора управления  
многоквартирным домом Кауля, 3 к.1, лит.А  
за период с 01.01.2021 по 31.12.2021**

Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2021г., руб.					-392 201,20
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб					857 616,48
Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб					827 159,39
Начислено за использования общедомового имущества, руб					12 600,00
Поступило за использования общедомового имущества, руб					10 850,00
Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб.					847 333,40
в том числе по видам работ:	Фактическое выполнение				
<b>Виды работ</b>	<b>Объем</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Цена за ед. изм., руб.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b>					
Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД	1,00	услуга	15 243,76		15 243,76
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.)</b>					
Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД	1,00	услуга	246 643,95		246 643,95
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.)</b>					
Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории	1,00	услуга	371 541,28		371 541,28
<b>Услуги, работы по управлению МКД</b>					
Услуги, работы по управлению МКД	1,00	услуга			171 522,78
<b>ОДН</b>					
Сточные воды на ОДН					4 008,33
Холодное водоснабжение на ОДН					4 687,68
Электроснабжение на ОДН					33 685,62
Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2021:					-401 525,21
Генеральный директор ООО "УютДом"			И.С. Дивногорцев		