

**Отчет о выполнении договора управления
многоквартирным домом Кутузова, 106, лит.А
за период с 01.01.2021 по 31.12.2021**

Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2021г., руб.		-151 469,14		
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб		351 569,49		
Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб		337 956,49		
Начислено за использования общедомового имущества, руб		0,00		
Поступило за использования общедомового имущества, руб		0,00		
Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб.		297 432,06		
в том числе по видам работ:		Фактическое выполнение		
Виды работ	Объем	Ед. изм.	Цена за ед. изм., руб.	Стоимость, руб.
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов				
Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД	1,00	услуга	4 996,92	4 996,92
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.)				
Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД	1,00	услуга	113 668,98	113 668,98
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.)				
Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории	1,00	услуга	94 954,98	94 954,98
Услуги, работы по управлению МКД				
Услуги, работы по управлению МКД	1,00	услуга		69 041,04
ОДН				
Сточные воды на ОДН				1 225,26
Холодное водоснабжение на ОДН				2 162,58
Электроснабжение на ОДН				11 382,30
Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2021:		-110 944,71		
Генеральный директор ООО "УютДом"		И.С. Дивногорцев		