

**Отчет о выполнении договора управления
многоквартирным домом Metallurgov, 43B, лит.А
за период с 01.01.2021 по 31.12.2021**

Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2021г., руб.					-660 332,19
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб					610 377,12
Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб					599 334,69
Начислено за использования общедомового имущества, руб					0,00
Поступило за использования общедомового имущества, руб					0,00
Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб.					847 235,16
в том числе по видам работ:	Фактическое выполнение				
Виды работ	Объем	Ед. изм.	Цена за ед. изм., руб.	Стоимость, руб.	
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов					
Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД	1,00	услуга	9 819,84		9 819,84
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.)					
Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД	1,00	услуга	246 483,07		246 483,07
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.)					
Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории	1,00	услуга	422 233,29		422 233,29
Услуги, работы по управлению МКД					
Услуги, работы по управлению МКД	1,00	услуга			137 721,24
ОДН					
Сточные воды на ОДН					2 677,10
Холодное водоснабжение на ОДН					4 739,64
Электроснабжение на ОДН					23 560,98
Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2021:					-908 232,66
Генеральный директор ООО "УютДом"			И.С. Дивногорцев		