

**Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) по договору управления
многоквартирным домом Первомайская, 48
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018**

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Ед. изм.	Стоимость на ед. измерения
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			63,74
	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	ежедневно	кв.м	63,74
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			9,61
	Уборка мест общего пользования	еженедельно	кв.м	9,15
	Работы, выполняемые в целях надлежащего санитарного состояния МКД	по мере необходимости	кв.м	0,46
3	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			25,00
	Погрузка, вывоз и размещение(захоронение) ТБО	по графику	кв.м	25,00
4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов			6,57
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов МКД	по мере необходимости	кв.м	0,00
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фундаментов МКД	по мере необходимости	кв.м	0,00
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания наружных и внутренних стен МКД	по мере необходимости	кв.м	1,80
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД	по мере необходимости	кв.м	1,40
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц МКД	по мере необходимости	кв.м	0,35
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений в МКД	по мере необходимости	кв.м	0,26
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок и перекрытий в МКД	по мере необходимости	кв.м	0,00
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в МКД	по мере необходимости	кв.м	0,00
	Работы, выполняемые при подготовке к отопительному сезону	при подготовке к зиме	кв.м	2,76
5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)			35,72
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы электроснабжения МКД	по мере необходимости	кв.м	6,95
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем холодного и горячего водоснабжения МКД	по мере необходимости	кв.м	5,25
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы отопления МКД	по мере необходимости	кв.м	4,65
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы водоотведения МКД	по мере необходимости	кв.м	0,00
	Работы, выполняемые при подготовке к отопительному сезону	при подготовке к зиме	кв.м	15,63
	Обслуживание общедомовых приборов учета ресурсов	ежемесячно	кв.м	3,24
6	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме			11,96
	Удаление мусора из мусороприемных камер	ежедневно	кв.м	10,42
	Устранение повреждений и нарушений технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода	по мере необходимости	кв.м	1,54
7	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме			25,64
	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	ежедневно	кв.м	25,64
8	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции			0,30
	Периодическая проверка и очистка вентканалов	два раза в год	кв.м	0,30
	Периодическая проверка и очистка дымоходов	один раз в квартал	кв.м	0,00
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем дымоудаления и вентиляции в МКД	по мере необходимости	кв.м	0,00
9	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования			4,53
	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	по графику	кв.м	4,53
10	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			8,34
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	ежедневно	кв.м	8,34
11	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			0,28
	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ежемесячно	кв.м	0,28
	Проведение дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	по мере необходимости	кв.м	0,00

12	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			37,37
	Уборка земельного участка, входящего в состав общедомового имущества МКД	ежедневно	кв.м	29,23
	Ремонт, установка объектов благоустройства и содержание придомовой территории МКД в надлежащем состоянии	по мере необходимости	кв.м	0,72
	Погрузка, вывоз и размещение(захоронение) КГО	еженедельно	кв.м	7,42
13	Коммунальные ресурсы, потребленные на общедомовые нужды			90,45
	Холодное водоснабжение	ежедневно	кв.м	0,64
	Горячее водоснабжение	ежедневно	кв.м	2,89
	Электроснабжение	ежедневно	кв.м	86,92