

ПРОТОКОЛ № 10/21
внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
 № 840 по ул. Металлургов, Тулы.

г. Тула

« 14 » 09 2021 г.

S дома (общая площадь многоквартирного дома) м ²	Кол-во м ² участвующих в голосовании	
	м ²	% *
3520,7	1955,56	55,5

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 55,5%.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

В собрании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится в форме **очного голосования**.

* **Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки проводимого собрания, определяется исходя из размера принадлежащего собственнику помещения 1 м² – 1 голос.**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме создано по инициативе

Камочкина Н.В. (кв. 14)
Кравцова Елена (кв. 16)

как одного (-их) из собственников помещений многоквартирного дома.

Повестка дня:

- Процедурные вопросы: выборы председателя собрания, секретаря собрания и наделение их правом произвести подсчет голосов.
- Утверждение размера платы за содержание жилого помещения и порядка ее изменения.

Решения по повестке дня:

1. По первому вопросу повестки дня **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать председателем собрания - Камочкина Н.В. (кв. № 14)

Выбрать секретарем собрания - Кравцова Е.А. (кв. № 16)

и наделить их правом произвести подсчет голосов.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
1955,56	кв. м. 100 %	—	кв. м. — %	—	кв. м. — %

РЕШИЛИ: предложение принято/ не принято (нужное подчеркнуть)

2. По второму вопросу повестки дня **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить с 01.12.2021 размер платы за содержание жилого помещения в сумме 18,90 руб. за 1м² общей площади помещения в месяц. Одновременно утвердить порядок изменения размера платы в следующем виде: «С 01 числа месяца каждого текущего года, в котором происходит пролонгация договора управления, размер платы за содержание жилого помещения индексируется на индекс потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством. Управляющая организация имеет право оставить плату за содержание жилого помещения без изменения, в случае достаточности ее размера для исполнения действующего на момент пролонгации договора управления законодательства РФ».

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
1955,56	кв. м. 100 %	—	кв. м. — %	—	кв. м. — %

РЕШИЛИ: предложение принято/ не принято (нужное подчеркнуть)

Протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 840 по ул. Металлургов г. Тулы, составлен в 2-х (двух) экземплярах: один передается председателю собрания, второй – действующей управляющей организации. Подсчет голосов произвели председатель и секретарь собрания.

Председатель собрания: Камочкина Н.В. кв. № 14 Н.В.

Секретарь собрания: Кравцова Елена кв. № 16 Е.А.
 (Фамилия Имя Отчество) (Фамилия Имя Отчество) (Подпись) (Подпись)

