

ПРОТОКОЛ № 4

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

№ 3к.1 по ул. Кауле г. Тулы.

« 31 » января 2016 г.

г. Тула

С дома (общая площадь многоквартирного дома) м ²	Кол-во м ² участвующих в голосовании
4565,10	м ² 2388,59 52 %*

От имени квартир, находящихся в муниципальной собственности, голосует _____ (Ф.И.О.), на основании доверенности № _____, выданной Главой администрации города Тулы _____ (дата выдачи) (копия прилагается). В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 52 %.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

В собрании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится в форме **очного голосования**.

* **Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки проводимого собрания, определяется исходя из размера принадлежащего собственнику помещения 1 м² – 1 голос.**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме созвано по инициативе

Горюхино Г.А. (кв. 48)

Мартынова Э.А. (кв. 24)

как одного (-их) из собственников помещений многоквартирного дома.

Повестка дня:

1. Процедурные вопросы: выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

2. Об утверждении порядка внесения платы за коммунальные услуги: электроснабжение и газоснабжение, а также утверждение порядка оплаты объемов этих коммунальных услуг, потребленных на общедомовые нужды (ОДН).

Решения по повестке дня:

1. По первому вопросу слушали Мартынову Э.А., который (-ая) предложил (-а)

Выбрать председателем собрания - Горюхино Г.А. (кв. № 48)

Выбрать секретарем собрания - Мартынова Э.А. (кв. № 24)

Выбрать членами счетной комиссии - Родина И.Р. (кв. № 18)

Кочовалов Ю.В. (кв. № 21)

Голосовали:

ЗА - 2388,59 м², что составляет (100 %) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

ПРОТИВ - _____ м², что составляет (_____ %) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ м², что составляет (_____ %) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

Решение **принято** / не принято.

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания - Горюхино Г.А. (кв. № 48)

Выбрать секретарем собрания - Мартынову Э.А. (кв. № 24)

Выбрать членами счетной комиссии - Родина И.Р. (кв. № 18)

Кочовалов Ю.В. (кв. № 21)

2. По второму вопросу слушали Горюхино Г.А. (кв. № 48), который (-ая) предложил (-а) утвердить следующие решения: утвердить с «1» февраля 2016 г. внесение платы за коммунальные услуги: электроснабжение, газоснабжение – внесение платы собственниками и нанимателями помещений непосредственно соответствующим ресурсоснабжающим организациям, одновременно утвердить начисление платы за указанные коммунальные услуги, потребленные на общедомовые нужды, в пределах установленных законами нормативов потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды.

Голосовали:

ЗА - 2388,59 м², что составляет (100 %) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

ПРОТИВ - _____ м², что составляет (_____ %) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ м², что составляет (_____ %) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

Решение **принято** / не принято.

РЕШИЛИ: утвердить следующие решения: утвердить с «1» февраля 2016 г. внесение платы за коммунальные услуги: электроснабжение, газоснабжение – внесение платы собственниками и нанимателями помещений непосредственно соответствующим ресурсоснабжающим организациям, одновременно утвердить начисление платы за указанные коммунальные услуги, потребленные на общедомовые нужды, в пределах установленных законами нормативов потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды.

Протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 3к.1 по ул. Кауле г. Тулы, составлен в 2-х (двух) экземплярах: один передается председателю собрания, второй – действующей управляющей организации.

Председатель собрания: Горюхино Г.А. кв. № 48 Горюхино

Секретарь собрания: Мартынова Э.А. кв. № 24 Мартынова

Члены счетной комиссии: Родина И.Р. кв. № 18 Родина
Кочовалов Ю.В. кв. № 21 Кочовалов