

ПРОТОКОЛ № 4

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

№ 89 по ул. Сенявского г. Тулы.

« 26 » ноября 2016.

г. Тула

Место проведения: во дворе дома. Время: 16⁰⁰ час

S дома (общая площадь многоквартирного дома) м ²	Кол-во м ² участвующих в голосовании	
	м ²	%*
<u>3997,9</u>	<u>2532,1</u>	<u>63,3</u>

От имени квартир, находящихся в муниципальной собственности, голосует _____ (Ф.И.О.), на основании доверенности № _____, выданной Главой администрации города Тулы _____ (дата выдачи) (копия прилагается).

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 63,3 %.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

В собрании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится в форме очного голосования.

* **Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки проводимого собрания, определяется исходя из размера принадлежащего собственнику помещения 1 м² – 1 голос.**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме создано по инициативе

Зубовских И.И. (кв. 15)
Гадомыц И.В. (кв. 9)

как одного (-их) из собственников помещений многоквартирного дома.

Повестка дня:

- Процедурные вопросы: выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
- Об отмене распределения на собственников помещений платы за электроэнергию, потребленную на общедомовые нужды (ОДН) «сверх» норматива.

Решения по повестке дня:

- По первому вопросу слушали Зубовских И.И. кв. 16, который (-ая) предложил (-а) выбрать председателем собрания - Зубовских Т.П. (кв. № 15), секретарем собрания - Гадомыц О.А. (кв. № 3), членами счетной комиссии - Гадомыц И.В. (кв. № 9), Левцова А. (кв. № 46).

Голосовали:

ЗА 2532,1 м², что составляет (63,3%) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

ПРОТИВ - _____ м², что составляет (_____ %) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ м², что составляет (_____ %) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

Решение **принято** / не принято.

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания - Зубовских Т.П. (кв. № 15), секретарем собрания - Гадомыц О.А. (кв. № 3), членами счетной комиссии - Гадомыц И.В. (кв. № 9), Левцова А. (кв. № 46).

- По второму вопросу слушали Ушакову Е.Е. (кв. № 50), который (-ая) предложил (-а) отменить распределение объема электроэнергии в размере превышения объема электроэнергии, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления электроэнергии предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

ЗА 2532,1 м², что составляет (63,3%) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

ПРОТИВ - _____ м², что составляет (_____ %) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ м², что составляет (_____ %) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

Решение **принято** / не принято.

РЕШИЛИ: Отменить распределение объема электроэнергии в размере превышения объема электроэнергии, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления электроэнергии предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 89 по ул. Сенявского г. Тулы, составлен в 2-х (двух) экземплярах: один передается председателю собрания, второй – действующей управляющей организации.

Председатель собрания: Зубовских Татьяна Павловна кв. № 15 Зубовских Т.П.
Фамилия Имя Отчество Подпись

Секретарь собрания: Гадомыц Оксана Александровна кв. № 3 Гадомыц О.А.
Фамилия Имя Отчество Подпись

Члены счетной комиссии: Левцов Алексей Викторович кв. № 46 Левцов А.
Фамилия Имя Отчество Подпись

Гадомыц Инна Владимировна кв. № 9 Гадомыц И.В.
Фамилия Имя Отчество Подпись