

ПРОТОКОЛ № 6 ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОЧНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

2. Тульа, ул. Металлургов, д. 1а
(адрес многоквартирного дома)

Дата проведения общего собрания: «23» июня 2014.

Место проведения общего собрания: во дворе дома

Время проведения 18.30 ч.

Инициатор общего собрания

Андреева Е. С.

(указывается

Ф.И.О., номер помещения, собственником которого он является, реквизиты документа, подтверждающие право собственности)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульа, Металлургов, д. 1а (далее именуется - многоквартирный дом), находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц составляет 3109,6 кв.м. Присутствуют собственники помещений или их представители согласно списку (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

Присутствующие представляют интересы собственников помещений общей площадью 2181 кв.м., что составляет 71,3 % от общей площади всех помещений в многоквартирном доме.

Кворум - имеется, не имеется (подчеркнуть)

Повестка дня собрания.

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

2. Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта. Об определении владельца специального счета. Об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов и об определении порядка представления платежных документов. О размере расходов, связанных с представлением платежных документов и об определении условий оплаты этих услуг.

3. Об определении кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет. О размещении временно свободных средств фонда капремонта дома на специальном депозите в российской кредитной организации.

4. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в доме направить в течение трех рабочих дней со дня проведения общего собрания в адрес регионального оператора Тульской области и владельца специального счета по одному экземпляру оригинала настоящего протокола.

1. По первому вопросу слушали Зилюкова И. С. (указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

Поступило предложение избрать председателем общего собрания Андрееву Е. С. (указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме), избрать секретарем общего собрания Фердинанд И. В. (указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме).

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 2181, «ПРОТИВ» _____, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» _____.

Предложение принято, не принято (подчеркнуть)

2. По второму вопросу слушали Андрееву Е. С. (указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

Поступило предложение: Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете). Определить владельцем специального счета управляющую организацию ООО «УютДом». Определить ежемесячный взнос на капитальный ремонт, подлежащий уплате собственниками помещений в многоквартирном доме, в размере 2,00 руб. на 1 кв.м общей площади помещения, но не менее минимального утвержденного размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт. Определить владельца специального счета уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов путем направления платежных документов в почтовые ящики собственников помещений многоквартирного дома. Определить расходы, связанные с представлением указанных платежных документов, в размере 3% от суммы ежемесячного начисления взносов на капитальный ремонт. Увеличить с 01 числа месяца, в котором будет произведено представление управляющей организацией ООО «УютДом» первого платежного документа за капитальный ремонт, действующий размер платы за содержание жилого помещения на сумму расходов, связанных с представлением указанных платежных документов.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 2481,1, «ПРОТИВ» —, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» —.

Предложение принято, не принято (подчеркнуть)

3. По третьему вопросу слушали Антрокову Т.Н. (указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

Поступило предложение: Определить АО «Россельхозбанк» (указывается наименование кредитной организации) в качестве кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет новым владельцем, а также поручить владельцу специального счета каждые 3 месяца открывать специальный депозит в этой кредитной организации и размещать денежные средства с данного специального счета на специальный депозит сроком на 3 месяца с возвратом денежных средств, процентов от размещения денежных средств на специальном депозите на специальный счет. Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 2481,1, «ПРОТИВ» —, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» —.

Предложение принято, не принято (подчеркнуть)

4. По четвертому вопросу слушали Антрокову Т.Н. (указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

Предложено поручить Антрокову Т.Н. (указывается фамилия, имя, отчество лица, которому дается поручение) в течение трех рабочих дней со дня проведения общего собрания направить экземпляр оригинала настоящего протокола (со всеми приложениями) в адрес регионального оператора и владельца специального счета.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 2481,1, «ПРОТИВ» —, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» —.

Предложение принято, не принято (подчеркнуть)

Настоящий протокол составлен в трех подлинных экземплярах, один из которых передается в банк для открытия специального счета, второй хранится у регионального оператора, третий передается в действующую управляющую организацию.

Приложение № 1. Реестр собственников помещений (или их представителей), принимающих участие в общем собрании на 4 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания

Ант

Антрокова Т.Н.

Секретарь общего собрания

Борис

Борисов И.И.
расшифровка подписи
расшифровка подписи