

**Отчет о выполнении договора управления
многоквартирным домом Вильямса, 14, лит.А
за период с 01.01.2021 по 31.12.2021**

Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2021г., руб.				197 036,84
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб				3 820 586,59
Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб				3 788 743,75
Начислено за использования общедомового имущества, руб				28 050,00
Поступило за использования общедомового имущества, руб				19 300,00
Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб.				4 533 044,70
в том числе по видам работ:	Фактическое выполнение			
Виды работ	Объем	Ед. изм.	Цена за ед. изм., руб.	Стоимость, руб.
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов				
Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД	1,00	услуга	1 049 707,48	1 049 707,48
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.)				
Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД	1,00	услуга	800 345,73	800 345,73
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.)				
Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории	1,00	услуга	1 193 815,50	1 193 815,50
Услуги, работы по управлению МКД				
Услуги, работы по управлению МКД	1,00	услуга		698 566,64
ОДН				
Сточные воды на ОДН				9 262,08
Холодное водоснабжение на ОДН				6 174,72
Горячее водоснабжение на ОДН				25 470,72
Электроснабжение на ОДН				390 551,04
Прочие работы				
Прочие работы	1,00	услуга		359 150,79
Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2021:				-527 964,11
Генеральный директор ООО "УютДом"		И.С. Дивногорцев		