

«УютДом»
29.04.2016
г. Тула 4016723

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 35 по ул. Бонгаренко г. Тулы.

«26» апреля 2016 г.

Место проведения: во дворе дома. Время: 19 00

С дома (общая площадь многоквартирного дома) м ²	Кол-во м ² участвующих в голосовании	м ²	%
13125,1	7090,11	54	

От имени квартир, находящихся в муниципальной собственности, голосует _____ (Ф.И.О.), на основании доверенности № _____, выданной Главой администрации города Тулы _____ (дата выдачи) (копия прилагается).

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 54 %.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

В собрании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится в форме очного голосования.

* Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки проводимого собрания, определяется исходя из размера принадлежащего собственнику помещения 1 м² – 1 голос.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме создано по инициативе

Аверкина Л. А. (кв. № 39)
Михайловской Л. А. (кв. № 36)

как одного (-их) из собственников помещений многоквартирного дома.

Повестка дня:

- Процедурные вопросы: выборы председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
- Об утверждении порядка внесения платы за коммунальные услуги: электроснабжение и газоснабжение, а также утверждение порядка оплаты объемов этих коммунальных услуг, потребленных на общедомовые нужды (ОДН).

Решения по повестке дня:

- По первому вопросу слушали Михайловскую Л. А., который (-ая) предложил (-а) выбрать председателем собрания - Аверкина Л. А. (кв. № 39), секретарем собрания - Баросову М. Ю. (кв. № 38), членами счетной комиссии - Михайловскую Л. А. (кв. № 36), Колмова С. В. (кв. № 36).

Голосовали:

ЗА - 7090,11 м², что составляет (54 %) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.
 ПРОТИВ - _____ м², что составляет (_____ %) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ м², что составляет (_____ %) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

Решение принято / не принято.

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания - Аверкина Л. А. (кв. № 39),
 секретарем собрания - Баросову М. Ю. (кв. № 38),
 членами счетной комиссии - Михайловскую Л. А. (кв. № 36), Колмова С. В. (кв. № 36).

2. По второму вопросу слушали Михайловскую Л. А. (кв. № 36), который (-ая) предложил (-а) утвердить с «21» апреля 2016 г. внесение платы за коммунальные услуги: электроснабжение, газоснабжение – внесение платы собственниками и нанимателями помещений непосредственно соответствующим ресурсоснабжающим организациям, одновременно отменить распределение объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Голосовали:

ЗА - 7090,11 м², что составляет (54 %) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.
 ПРОТИВ - _____ м², что составляет (_____ %) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ м², что составляет (_____ %) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

Решение принято / не принято.

РЕШИЛИ: Утвердить с «21» апреля 2016 г. внесение платы за коммунальные услуги: электроснабжение, газоснабжение – внесение платы собственниками и нанимателями помещений непосредственно соответствующим ресурсоснабжающим организациям, одновременно отменить распределение объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 35 по ул. Бонгаренко г. Тулы, составлен в 2-х (двух) экземплярах: один передается председателю собрания, второй – действующей управляющей организации.

Председатель собрания: Аверкина Л. А. кв. № 39 _____
 Секретарь собрания: _____ кв. № 38 _____
 Члены счетной комиссии: Михайловская Л. А. кв. № 36 _____
Колмова С. В. кв. № 36 _____
 _____ кв. № _____ _____