

ООО «УютДом»
 01.03.2018
 подпись У.В. А.А.

У.В. А.А.
01.03.18

ПРОТОКОЛ № 6 ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ МКД

№ 12 по ул. Батманова

Пролетарского округа г. Тулы

от «01» 03 2018 года

Время начала проведения собрания

Время окончания проведения собрания и принятия решения

По инициативе собственников (а) квартир (ы) Менделеева А.С.
 Ф.И.О.

проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме интернет
 голосования

О проведении собрания собственники извещены надлежащим образом
 путем электронной почтой 16.03.18
 (указывается дата и способ уведомления)

S (общая площадь многоквартирного дома)	Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан (кв.м.)	Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц (кв.м.)	Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности (кв.м.)	Количество участвующих в голосовании (кв.м./%)
<u>2578,2</u>		<u>0-1</u>	<u>498</u>	<u>1676,13</u>

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) **жилых** помещений:
 (список собственников, присутствующих на общем собрании, указан в реестре, приложенном к протоколу)

Собственники (представители собственников) **нежилых** помещений:
 (список собственников, присутствующих на общем собрании, указан в реестре, приложенном к протоколу)

ИТОГО:

Собственники (представители собственников) жилых помещений - 44 голосов:

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - 1676,13 голосов

Всего присутствовало собственников (представителей собственников, обладающих 1676,13 голосов от общего количества голосов).

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

На собрание приглашены:

(указываются Ф.И.О. лиц, приглашенных участвовать в собрании (например,

Ф.И.О. представителей управляющей организации), а также реквизиты документа,

подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборе председателя собрания и секретаря собрания с правом подсчета голосов собственников.
2. Обсуждение мероприятий по благоустройству дворовой территории и принятие решения об обращении с заявлением в администрацию города Тулы на выполнение работ по благоустройству дворовой территории.
3. Обсуждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из минимального перечня работ по благоустройству. Определение вида трудового участия жителей в данных видах работ.
4. Обсуждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству и согласия о принятии финансового участия в выполнении таких работ с подписанием договора пожертвования денежных средств.
5. О принятии элементов благоустройства и малых архитектурных форм в безвозмездное пользование с последующим его содержанием и текущем ремонте сроком на 7 лет и подписании договора безвозмездного пользования движимым муниципальным имуществом уполномоченным лицом.
6. Об определении уполномоченного лица наделенного правом на:
 - подачу документов на благоустройство дворовой территории;
 - подписание договора безвозмездного пользования движимого муниципального имущества;
 - принятие решений от имени собственников в процессе проведения мероприятий благоустройства. (подписание документов, касающихся хода и приемки работ, изменений дизайн-проекта и видов работ).

По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры председателя собрания и секретаря собрания с правом подсчета голосов собственников.

По первому вопросу повестки дня слушали:

Мамартова А.С.
(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем общего собрания

Мамартова А.С.
Ф.И.О.

Голосовали:

за 1000, против _____, воздержались _____

Избрать секретаря собрания:

Панова В.А.
Ф.И.О.

Голосовали:

за 1000, против _____, воздержались _____

Решение по первому вопросу повестки дня - принято (указать принято/не принято).

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания

Мамартова А.С.
(Ф.И.О.)

секретарем собрания

Панова В.А.
(Ф.И.О.)

По вопросам №№ 2, 3, 4, 5, 6, указанным в повестке дня выступил(а)
Михайлова А.С.
Предложивший (ая) обсудить мероприятия по благоустройству дворовой территории

По второму вопросу ПРЕДЛОЖЕНО:

Подать заявление от имени собственников помещений в МКД в администрацию города Тулы на выполнение работ по благоустройству дворовой территории.

Голосование:

за 4-11, против 4-11, воздержались 4-11.

Решение по второму вопросу повестки дня - принято
(указать принято/не принято).

Общее собрание постановляет:

Подать заявление от имени собственников помещений в МКД в администрацию города Тулы на выполнение работ по благоустройству дворовой территории

По третьему вопросу ПРЕДЛОЖЕНО:

3. Определить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из минимального перечня работ по благоустройству:

сервисирование, вывоз мусора, работы, урны

Определить следующий вид трудового участия жителей в данных видах работ:

уборка мусора, работа садовников

Голосование:

за 4-11, против 0-11, воздержались 4-11.

Общее собрание постановляет:

Определить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из минимального перечня работ по благоустройству:

уборка территории, вывоз мусора, работы садовников, работы в саду, работа в саду

Определить следующий вид трудового участия жителей в данных видах работ:

уборка мусора, работа садовников

По четвертому вопросу ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству:

уборка территории, вывоз мусора, работы садовников, работы в саду, работа в саду

Принять финансовое участие в выполнении работ по благоустройству дворовой территории размере 10 % от общей стоимости работ, сформированном исходя из дополнительного перечня работ.

Голосование:

за 100, против 0-0, воздержались 0-0.

Общее собрание постановляет:

Определить следующий перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству:

осуществить ремонтные мероприятия
включительно: ограды, настилы,
и др. работы

Принять финансовое участие в выполнении работ по благоустройству дворовой территории размере 10 % от общей стоимости работ, сформированном исходя из дополнительного перечня работ.

По пятому вопросу ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять элементы благоустройства и малых архитектурных форм в безвозмездное пользование сроком на 7 лет с последующим его содержанием и текущем ремонте и подписать договор безвозмездного пользования движимым муниципальным имуществом уполномоченным лицом.

Голосование:

за _____, против 0-0, воздержались 11-11

Общее собрание постановляет:

Принять элементы благоустройства и малых архитектурных форм в безвозмездное пользование сроком на 7 лет с последующим его содержанием и текущем ремонте и подписать договор безвозмездного пользования движимым муниципальным имуществом уполномоченным лицом.

По шестому вопросу ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить уполномоченное лицо от имени собственников МКД № 12 по ул. Баженова

Мамонтова А.С.
(указать Ф.И.О., контактные данные)

наделенного правом на:

- подачу документов на благоустройство дворовой территории;
- подписание договора безвозмездного пользования движимого муниципального имущества;
- подписание договора пожертвования денежных средств;
- принятие решений от имени собственников в ходе проведения мероприятий по благоустройству, (а именно: подписание документов, касающихся хода и приемки работ, изменений дизайн-проекта и видов работ).

Голосование:

за 100, против 0-0, воздержались 0-0

Общее собрание постановляет:

Определить уполномоченное лицо от имени собственников МКД № 12 по ул.

Батманова 9/12
Мамартова Анна Сергеевна
(указать Ф.И.О., контактные данные)

наделенного правом на:

- подачу документов на благоустройство дворовой территории;
- подписание договора безвозмездного пользования движимого муниципального имущества;
- подписание договора пожертвования денежных средств;
- принятие решений от имени собственников в ходе проведения мероприятий по благоустройству, (а именно: подписание документов, касающихся хода и приемки работ, изменений дизайн-проекта и видов работ).

Приложение

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников), принявших участие в голосовании на 2х листах.
2. Реестр подписей (голосования) собственников МКД о проведении мероприятий по благоустройству дворовой территории на 3х листах.

Председатель собрания Мамартова А.С.
(Ф.И.О., подпись)

Секретарь собрания Мамартова В.А.
(Ф.И.О., подпись)