

ООО «УютДом»
"01" 03 20 16
подпись 7016303

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**

(адрес многоквартирного дома)

Дата проведения общего собрания: «1» сентября 2015 г.

Место проведения общего собрания: г. Липецк ул. Бунауркина 931

Общее собрание открыто: 19 часов 00 минут.

Общее собрание закрыто: _____ часов _____ минут.

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее – общее собрание) направлено собственникам помещений в указанном многоквартирном доме _____ (указывается дата и способ направления собственникам помещений уведомления).

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк ул. Бунауркина 931 (далее именуется – многоквартирный дом), находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц составляет 3369,3 кв.м. Присутствуют собственники помещений или их представители согласно списку (Приложение № 1 к настоящему протоколу). Присутствующие представляют интересы собственников помещений общей площадью 3065,2 кв.м., что составляет 99% от общей площади всех помещений в многоквартирном доме. Собрание правомочно.

Повестка дня собрания.

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. О проведении капитального ремонта в многоквартирном доме по адресу: г. Липецк ул. Бунауркина 931 (указывается адрес многоквартирного дома)
3. О сроке проведения капитального ремонта.
4. О заключении договора с подрядной организацией и утверждении стоимости договора.
5. Об определении источников финансирования капитального ремонта в многоквартирном доме.
6. О передаче функций технического Заказчика по проведению капремонта общего имущества в доме.

1. По первому вопросу слушали Ченцова Л. П. (указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

Поступило предложение избрать:

- председателем общего собрания Ченцова Л. П. (указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме),

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 3065,2, «ПРОТИВ» _____, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» _____.

Решение принято.

Решили:

Избрать председателем общего собрания _____ (указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме).

Поступило предложение избрать:
- секретарем общего собрания _____ (указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме).

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 3065, 2, «ПРОТИВ» _____, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» _____.

Решение принято.

Решили:

Избрать секретарем общего собрания Ватенская О. (указывается фамилия, имя, отчество, номер помещения в многоквартирном доме).

2. По второму вопросу слушали Ченову Л. Л. (указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

Предложено произвести капитальный ремонт установка теплового счетчика
(указать вид работ по капитальному ремонту общего имущества).

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 3065, 2, «ПРОТИВ» _____, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» _____.

Решение принято.

Решили:

Произвести капитальный ремонт установка теплового счетчика
(указать вид работ по капитальному ремонту общего имущества).

3. По третьему вопросу слушали Ченову Л. Л. (указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

Предложено определить срок проведения капитального ремонта с XII. 2015 - III. 2016,
(указать год и месяц проведения капитального ремонта).

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 3065, 2, «ПРОТИВ» _____, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» _____.

Решение принято.

Решили:

Определить срок проведения капитального ремонта с XII. 2015 - III. 2016.
(указать год и месяц проведения капитального ремонта).

4. По четвертому вопросу слушали Ченову Л. Л. (указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

Предложено заключить договор с ООО "Тезис" на сумму 145399 (сто сорок пять тысяч триста девяносто девять руб.)
(указать наименование организации, с которой заключается договор на выполнение работ по капитальному ремонту и стоимость работ по капитальному ремонту). 35 коп.

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 3065,2, «ПРОТИВ» _____, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» _____.

Решение принято.

Решили:

Заклучить договор с ООО "Лемис" на сумму 145399 (сто сорок пять тысяч триста девятнадцать руб. 35 коп)
(указать наименование организации, с которой заклчается договор на выполнение работ по капитальному ремонту и стоимость работ по капитальному ремонту).

5. По пятому вопросу слушали Ченова В. А. (указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

Предложено определить источником финансирования капитального ремонта в многоквартирном доме ден. средства со спец. счета
(указать средства фонда капитального ремонта на специальном счете либо другие источники).

Вопрос поставлен на голосование.

Итоги голосования:

«ЗА» 3065,2, «ПРОТИВ» _____, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» _____.

Решение принято.

Решили:

Определить источником финансирования капитального ремонта в многоквартирном доме ден. средства со спец. счета
фонда капитального ремонта на специальном счете либо другие источники).

6. По шестому вопросу слушали Ченова В. А. (указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

Предложено передать функции технического Заказчика по проведению капремонта общего имущества в доме Ченова В. А.
(указывается физическое или юридическое лицо)

Решили:

Передать функции технического Заказчика по проведению капремонта общего имущества в доме Ченова В. А.
(указывается физическое или юридическое лицо)

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах, один из которых передается региональному оператору, второй – у старшего по многоквартирному дому.

Приложение № 1. Реестр собственников помещений (или их представителей), принимающих участие в общем собрании на л. в 1 экз.

Председатель общего собрания

[подпись]

Ченова В. А.

(расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания

[подпись]

Волчанская В. А.

(расшифровка подписи)